



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 95  
REGISTRO GENERALE N. 524  
IN DATA 12-03-2025

**Oggetto:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA CUZZI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI: LAVORI EDILI E IDRAULICI (CUP J12F23000420004 CIG B24D8CE3FF). APPROVAZIONE 2° STATO AVANZAMENTO LAVORI. DITTA SYRAX S.R.L. (P.I. 10658600969 - COD-FORNIT. 102172).

#### IL DIRETTORE

##### **Premesso che:**

- con Determinazione dirigenziale RG n. 3316 del 27/12/2021 è stato disposto, per quanto d'interesse, di aggiudicare, pendenti verifiche, il "*SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA PER INDIVIDUAZIONE DELLE ATTIVITA' SOGGETTE AI CONTROLLI DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI ALL'ALLEGATO I, DEL DPR N. 151/2011, DI EDIFICI COMUNALI; PREDISPOSIZIONE DI PROGETTI DI CUI ALL'ART. 3, DEL DPR N. 151/2011, DI EDIFICI COMUNALI LE CUI ATTIVITA' RIENTRANO NELLE CATEGORIE B E C DELL'ALLEGATO I, AL DPR N. 151/2011*" in favore dell'operatore economico Consul ECO S.r.l. (P.IVA/C.F. 03648160137 - COD. FORN. 66497) con sede in via Padre P. Meroni 4F, Albavilla (CO), verso l'importo contrattuale di €. 138.598,61 oltre ad IVA 22%;

- con Deliberazione di Giunta Comunale RG n. 489 del 27/12/2023 è stato approvato, ai sensi ai sensi dell'art.23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il progetto esecutivo di redatto dallo Studio Consul Eco srl relativo alle "*OPERE DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI PALESTRA SCUOLA VIA CUZZI COMO-REBBIO*" dando atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a **€ 82.503,15=** (IVA compresa) avrebbe trovato copertura al capitolo 2.04.02.02.3460 "*Man. Str. Scuole primarie e secondarie accorpate*";

-con Determinazione dirigenziale RG n. 1898 del 12/08/2024 è stato disposto di affidare le opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA CUZZI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. LAVORI EDILI E IDRAULICI" (ID: 178951993), all'operatore economico SYRAX S.R.L. che ha offerto il ribasso del 2,00000 % sull'importo a base di gara di € 31.434,16, per un importo netto di aggiudicazione pari a € 30.805,48 oltre all'importo di € 6.488,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 25.533,21 per costo della manodopera anch'esso non soggetto a ribasso, per un importo netto (IVA esclusa) di affidamento pari a €. 62.827,11 e un importo lordo, IVA 22% compresa, di € 76.649,07;

- con determinazione dirigenziale n. 2301/RG del 07/10/2024 è stata disposta la liquidazione del 1° Stato Avanzamento Lavori di importo complessivo di € 31.349,60;

- con determinazione dirigenziale n. 2583/RG del 06/11/2024, è stato approvato il preventivo di LE RETI SPA per l'attivazione di una nuova utenza di fornitura di acqua (contatore antincendio) e disposta la relativa liquidazione, con conseguente rideterminazione del quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	<b>Q.E. AGGIUDICAZIONE €</b>	<b>Q.E. RIDETERMINATO €</b>
Lavori a base di gara importo di aggiudicazione	30.805,48	30.805,48
oneri per la sicurezza e smaltimento	6.488,42	6.488,42
Mano d'opera	25.533,21	25.533,21
<b>Totale lavori</b>	<b>62.827,11</b>	<b>62.827,11</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>progettazione DL sicurezza</b>		
Iva sui lavori 22%	13.821,96	13.821,96
imprevisti	4.549,96	826,46
Nuovo contatore antincendio	--	3.723,50
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	1.269,12	1.269,12
Versamento ANAC	35,00	35,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>19.676,04</b>	<b>19.676,04</b>
<b>TOTALE</b>		<b>82.503,15</b>

- con determinazione dirigenziale n. 3224/RG del 16/12/2024 è stato disposto di autorizzare la liquidazione dell'importo di € 408,00 al Comando Prov. Vigili del Fuoco (cod. forn. 64056) per il servizio a pagamento relativo al deposito SCIA di prevenzione incendi per attività 65.1.B;

**Visto** il contratto, nella forma di lettera commerciale, avente Prot. N. 0155480 del 30.08.2024 registrato in data 03.09.2024

**Considerato che:**

- è stato rilasciato il seguente CIG DERIVATO N. B24D8CE3FF;
- sono state individuate, in relazione all'intervento in argomento, le seguenti figure di

riferimento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023:

\* RUP: arch. Luca Nosedà

\* Direttore dei Lavori: geom. Matteo Romagnoli;

\* Delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel: geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase

\* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore 9 - Opere Pubbliche;

**Rilevato che** il Direttore Lavori, geom. Matteo Romagnoli, ha redatto la contabilità al 31/12/2024 relativa all'intervento in argomento, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, sottoscritta senza riserve da entrambe le parti, costituita da:

1. libretto delle misure
2. registro di contabilità
3. stato avanzamento lavori n. 2
4. certificato di pagamento n. 2 di importo netto pari ad € 30.973,62 oltre IVA di legge 22%;

**Ritenuto:**

- di approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n.2 e di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, di € 30.973,62 oltre IVA 22%, per un totale pari a complessivi **€ 37.787,82=** da imputare al capitolo 204020/3460 "*manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate*" impegno n. 1525.1/2024 in corso di reimputazione;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

**Verificata** la regolarità contributiva dell'impresa SYRAX S.R.L (PI 10658600969 – cod. forn. 102172);

**Accertata** la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

## **D E T E R M I N A**

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di dare atto che sono individuate, in relazione all'intervento in argomento, le seguenti figure di riferimento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023:

\* RUP: arch. Luca Nosedà

\* Direttore dei Lavori: geom. Matteo Romagnoli;

\* Delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel: geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase

\* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore 9 - Opere Pubbliche;

3°) di approvare la contabilità relativa al SAL n.2, per il contratto attuativo in argomento, a tutto il 31/12/2024, come da documentazione contabile allegata, di € 30.973,62 oltre iva al 22% per complessivi **€ 37.787,82=**;

4°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 37.787,82=** trova copertura finanziaria al capitolo 204020/3460 "*manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate*" impegno n. 1525.1/2024 in corso di reimputazione;

5°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa SYRAX S.R.L (PI 10658600969 – cod. forn. 102172);

6°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.<sup>1</sup>

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

*<sup>i</sup> Allegati: 1. Proposta RUP; 2. Documentazione Contabile;*



## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005*